**Vestvågøy Boligstiftelse**
Adresse: Sjøveien 7,
8370 Leknes
Telefon: 76 05 50 80
www.vbs.no









## LEKNES:

# Leknestunet 15, leilighet 102

# Leknestunet 15, leilighet 102

Sikre deg en ny, moderne utleieleilighet i Leknestunet boligpark.

I Leknestunet boligpark er det lagt vekt på variasjon, mangfold og grønt utemiljø. Siden alle leilighetene er gjennomgående blir det uteplasser både foran og bak blokken.

Leknestunet boligpark ligger med nærhet til sentrum og kort gangavstand til det meste. Området er meget solrikt, så en kan nyte solen fra morgen til kveld.

**Beliggenhet**

Beliggenheten er ideell for alle som ønsker å bo sentralt.

Du slipper vedlikehold og alle leilighetene har livsløpsstandard og vaktmestertjeneste.

Leknestunet ligger nært sentrum med gangavstand til butikker og kjøpesenter, som en kan forvente av en nord norsk småby.

Kort vei til kino, Meiereiet kultursenter, Lofothallen og kunstgressbane. Boligparken får eget p-anlegg. I boligparken er det et trygt fellesskap, god utsikt til fjellene rundt, og sola nyter du hele dagen i sommerhalvåret.

Kort vei til Leknes lufthavn med avganger til Bodø. I tillegg har hurtigruten to daglige anløp i Stamsund, som bare er 17 km unna.

Rett utenfor sentrum finnes et flott turterreng med fine løyper sommer som vinter. Nordlands-sykehuset Lofoten ligger bare en kjapp biltur unna (5 min) på Gravdal.

**Sikkerhet**

- Etasjeskiller i betong
- Leilighetsskille i betong
- Sprinkler
- Doble rømningsveier

**Fasaliteter**

### Informasjon om bolig:

- Boligtype: *Leilighet*
- Primærrom: *78,1m²*
- Soverom: *2*
- Møblert? *Nei*
- Husleie: *13972,- kr*
- Depositum: *62800,- kr*
- Leie inkluderer:

  Altibox TV grunnpakke, Internett og PVR-funksjon på 40" vegghengt TV. Integrerte hvitevare på kjøkkenet.

- **Strøm i tillegg til husleien!**

### Fasiliteter

- Aircondition / Ventilasjon
- Barnevennlig
- Garasje / P-plass
- Kabeltv
- Parkett
- Sentralt
- Turtereng
- Bredbånd / Fiber
- Heis
- Livsløpsstandard
- Utsikt
- Balkong / Terrasse
- Moderne
- Rolig
- Vaktmester / Vektertjeneste
- Bod / Oppbevaring

**Leknes:** Leknestunet 15, leilighet 102

Heis i bygget, grøntanlegg og asfalterte p-plasser, sportsbod, overrislings- og brannvarslingsanlegg.

**Leilighetene**

Leilighetene leveres med Altibox TV grunnpakke og 40 tommers vegghengt TV.  Det er klargjort for internett hvor abonnement bestilles separat av leietaker.

Marbodal kjøkken med intergrerte benkebeslag, komfyrtopp, stekeovn, oppvaskmaskin og kombinert frys-og kjøleskap. Leilighetene har balansert ventilasjonsanlegg. Inkludert i husleien er blant annet offentlige avgifter, forsikring, sommer og vintervedlikehold.

**Fellesområder**

- Heis i temperert sjakt
- Utvendige trapper med skjermvegger
- Felles balkong i svalganger

## Kart